

# INFORMATIVO

Colegio de Arquitectos del Paraguay | boletín informativo |1/20

## La arquitectura y la ciudad pos COVID

Nada en los últimos años ha resultado tan inspirador como este tiempo de cuarentena. Y al final de la misma, nos queda claro que las impredecibles circunstancias que nos deparaba el 2020, servirán de aceleradores de procesos urbanos y ciudadanos deseables.

El COVID como enemigo común que no respeta fronteras, culturas, razas ni religiones nos devolvió el sentido y el destino de comunidad.

Si por largo tiempo no logramos convencer de la importancia de la flexibilidad y ambivalencia de los espacios arquitectónicos difuminados en su umbral con lo urbano, y de la necesaria y esencial salud social construida y expresada en la convivencia de diferencias integradas en el espacio público, la pandemia termina imponiendo esta realidad con un espontáneo y consensuado convencimiento generalizado.

Hoy no se discute la importancia de que las decisiones y expresiones individuales deben armonizar en una sinfonía social de pautas comunes contra el virus, y ante este prerequisite básico para pensar lo colectivo, resulta fácil entender, proponer y materializar respuestas necesarias no solo en la transición hacia una vacuna, sino imprescindibles para restablecer las deseables relaciones urbanas.

Cuando los espacios se dilatan para obtener distanciamiento social, y haya que incluir la calle y la ciudad abierta como contenedor de expansiones, nos enamoraremos de la experiencia de re-descubrir lo colectivo, y de construir convivencia en ejercicio de la solidaridad, para luego no dar paso atrás.



La arquitectura de espacios que se dilatan a su entorno inmediato o se contraen en sus núcleos íntimos, pasará de utópica a necesaria. Será una oportunidad para que lo abierto y lo público recupere su valor social y ambiental, y se restablezcan sombras y penumbras.

Los interiores asépticos y climatizados serán sospechados y sopesados en su salubridad con lo abierto y asoleado. Es la ocasión para que la sociedad recupere calidades de vida olvidadas, reconcilie lo público con lo privado, y se constituya en el gran contralor contra todo tipo de contaminación, y de afeamiento del espacio común.

Vienen tiempos mejores.

Desde la arquitectura estamos listos para ayudar a descubrir el camino.

**Carlos A. Jiménez**  
**Pdte. del Colegio de Arquitectos del Paraguay**



Julio 2020

# INFORMATIVO

Colegio de Arquitectos del Paraguay | boletín informativo |1/20  
Guía de Diseño de Centros Alternativos de cuidado para afectados por el COVID-19, iniciativa del CAP

Desde el Colegio de Arquitectos del Paraguay, en el marco de la iniciativa de contribuir a la organización de los espacios de atención temporal eventualmente necesarios ante la emergencia sanitaria, generada por la actual pandemia, hemos remitido al Ministerio de Salud Pública y Bienestar Social, nota mediante, la “Guía de Diseño de Centros Alternativos de cuidado para afectados por el COVID-19”, elaborada para el CAP por el arquitecto Marcos Galeano.

Asimismo fue puesta a disposición del MSPBS la Base de Datos de profesionales arquitectos o equipos de arquitectos, conformada a partir de la convocatoria a colegas voluntarios que, en conjunto con sus estudios o asociados eventuales, se encuentren dispuestos a prestar su ayuda solidaria en el diseño adaptativo, basado en la citada guía, de espacios preexistentes a ser utilizados como campamentos de atención temporal, para afectados por el COVID-19, ante el requerimiento del MSPBS.

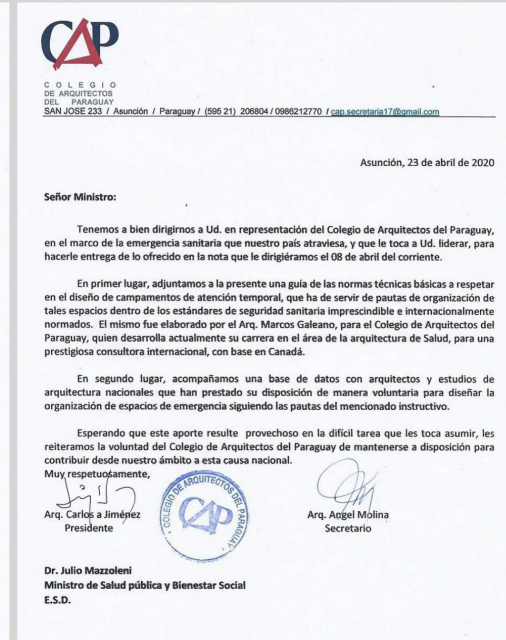
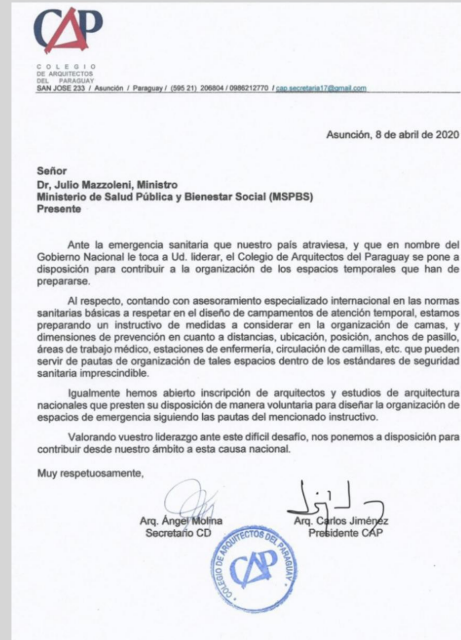


## Iniciativas ante la situación generada por el COVID-19



Guía de Diseño de Centros Alternativos de cuidado para afectados por el COVID-19

Notas remitidas al MSPBS







Julio 2020

# INFORMATIVO

Colegio de Arquitectos del Paraguay | boletín informativo | 1/20

## Apoyo del CAP a Proyecto de Ordenanza Municipal

El Colegio de Arquitectos del Paraguay ha manifestado su decidido apoyo al proyecto de ordenanza "QUE ESTABLECE ESTÍMULOS ADMINISTRATIVOS Y TRIBUTARIOS PARA TODOS AQUELLOS PROYECTOS DE OBRA NUEVA ASÍ COMO CONSTRUCCIONES A REGULARIZAR", presentado por el Concejal **Federico Franco Troche**, en la sesión de la Junta Municipal del día 29-04-2020.

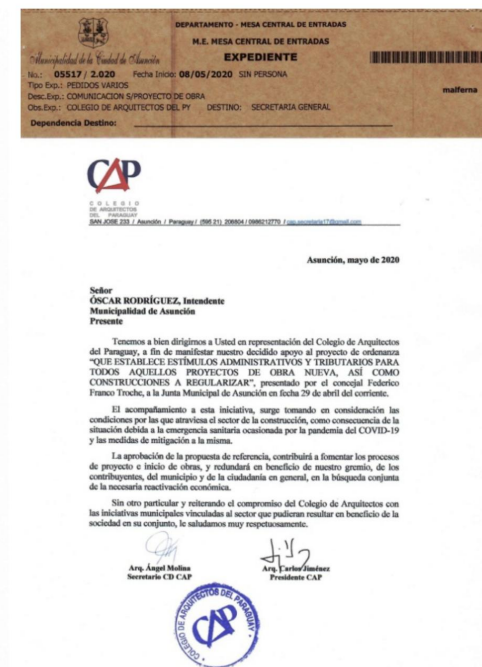
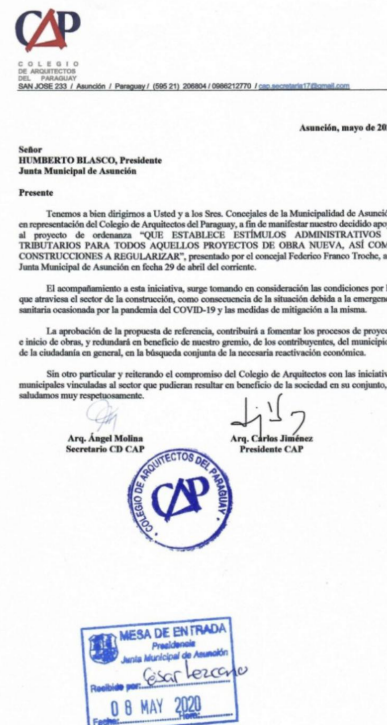
Al respecto, hemos remitido notas, tanto a la Intendencia como a la Junta Municipal de Asunción, expresando que el acompañamiento a esta iniciativa, surge tomando en consideración las condiciones por las que atraviesa el sector de la construcción, como consecuencia de la situación debida a la emergencia sanitaria ocasionada por la pandemia del COVID-19 y las medidas de mitigación a la misma.

**La propuesta fue inicialmente aprobada por la junta municipal, pero luego vetada por el intendente de Asunción.**

Entendiendo que se pierde de esta manera la posibilidad de fomentar los procesos de proyecto e inicio de obras, y redundar en beneficio de nuestro gremio, de los contribuyentes, del municipio y de la ciudadanía en general, en la búsqueda conjunta de la necesaria reactivación económica, lamentamos la decisión tomada y actualmente estudiamos nuevos mecanismos para avanzar con en la línea de incentivos buscada.

## Iniciativas ante la situación generada por el COVID-19

Notas remitidas a la Municipalidad de Asunción



## Encuesta a arquitectos sobre la situación de pandemia y sus consecuencias en el ejercicio profesional

El Colegio de Arquitectos del Paraguay, habiendo recibido diversas inquietudes de colegas socios, sobre la evaluación del impacto real de la actual pandemia en el ejercicio profesional en nuestro país, ha tomado la iniciativa de recabar datos precisos al respecto. El relevamiento en cuestión, se lleva a cabo a través de una encuesta organizada por el Arq. Marcelo Kublik. El cuestionario es distribuido a través del correo electrónico y redes sociales, y las respuestas deberán ser remitidas al e-mail cap.secretaria17@gmail.com.



Julio 2020

# INFORMATIVO

Colegio de Arquitectos del Paraguay | boletín informativo |1/20

## Postergación de Asamblea General Ordinaria no electiva

Debido a la situación de la pandemia y las prohibiciones de reunión establecidas por el Gobierno Nacional, ha sido imposible realizar la Asamblea Anual no Electiva del Colegio de Arquitectos del Paraguay, tal como lo establece el Estatuto Social, en el mes de abril.

La nueva convocatoria, publicada para el **miércoles 29 de julio a las 18.00 hs.** se realizará de manera presencial siempre que se levanten las restricciones de reunión vigentes. En caso contrario, y para no volver a postergarla, se realizará vía telemática, con la suficiente difusión del link correspondiente.



## Iniciativas ante la situación generada por el COVID-19

### Propuestas de ayuda a Profesionales Independientes y MiPYMES, del BNF

EL Colegio de Arquitectos del Paraguay, ha recibido del Banco Nacional de Fomento (BNF), información sobre propuestas de ayuda a profesionales independientes y PYMES, que se encuentran incluidas dentro de las líneas de crédito habilitadas debido al COVID-19.

La propuesta dirigida a los gremios profesionales incluye tasas de intereses competitivas y 12 meses de gracia para pagar la primera cuota.

Por ser interés de los socios, de igual manera el Colegio Arquitectos del Paraguay ha gestionado la posibilidad de realizar un WEBINAR explicativo con representantes del BNF, a los colegas interesados que deseen aclarar sus dudas.

En caso de interés de participar del WEBINAR ofrecido, favor inscribirse al whatsapp del Colegio de Arquitectos del Paraguay, de modo a que cuando tengamos la lista de interesados, contactemos con el BNF para fijar la fecha en la brevedad posible.

AHORA MÁS QUE NUNCA  
ESTAMOS COMPROMETIDOS  
CON VOS

PRÉSTAMOS MIPYMES  
Tu primera cuota  
en abril 2021

Tasa  
8.5%

12  
Meses de  
gracia

Hasta  
36  
Meses de  
financiación

\*Para profesionales independientes, micro y pequeñas empresas, el BNF absorbe el costo del FOGAPY. Contactanos en: si sos independiente: creditosindependientes@bnf.gov.py, PYMES: creditospymes@bnf.gov.py, Empresas: creditosempresas@bnf.gov.py

**BNF**

[cap.secretaria17@gmail.com](mailto:cap.secretaria17@gmail.com)

+595 986 212770

[facebook.com/ColegioArquitectosDelParaguay/](https://facebook.com/ColegioArquitectosDelParaguay/)



## Entrevista a Daniel Mòdol (Arquitecto y Ex concejal de Barcelona)

Arq. Mirian Ullon

*Durante la semana de la XI Bienal Iberoamericana de Arquitectura, tuvimos la ocasión de entrevistar al ex concejal de Arquitectura, Paisaje Urbano y Patrimonio del Ayuntamiento de Barcelona, **Daniel Mòdol**.*

### - ¿Cómo se da su giro hacia la política, desde el perfil técnico?

-Cómo sucede es por trayectoria y un poco por casualidad. Por suerte dentro de mi actividad profesional combinada con la docencia en la Escuela Técnica Superior de Arquitectura (de Barcelona) en el departamento de Urbanismo, pues, tuve la suerte de poder realizar varias obras importantes y planes importantes en la ciudad de Barcelona, como la Plaza de las Glorias y algunos equipamientos más; publicaciones, es decir, tenía un cierto...prestigio.

Hay un debate muy profundo; precisamente en estos cuatro años como concejal, son cosas que traté de impulsar en la ciudad de Barcelona, una cierta reflexión de si

podemos continuar pensando en el patrimonio en la clave en que se ha pensado en los últimos cincuenta años...

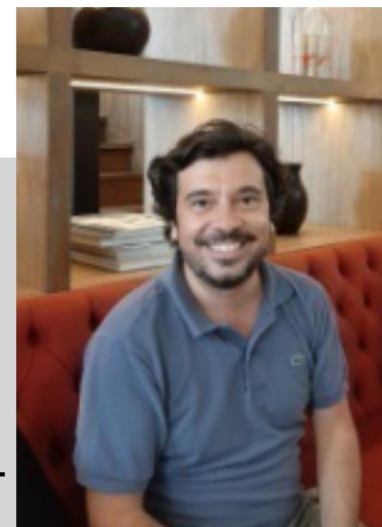
### -Muy necesaria esa reflexión....

-Porque el valor histórico artístico existe, pero es cierto que la percepción o la manera de conectar de la gente con la ciudad, ya no pasa estrictamente por eso, sino que de repente se identifica con elementos que no son arquitectura, y después tiene que ver con espacio público, con conjuntos, y a veces con otros elementos, con lo cual hicimos todo un estudio y fuimos la primera ciudad, creo que del mundo, que yo conozca, en hacer la primera "Carta del paisaje urbano".

### - ¿De que se trata?

-Lanzamos esto que es súper interesante, porque es una herramienta que normalmente se utilizaba para análisis, protección, y proyectación, pero de entornos no urbanos y de grandes extensiones; el análisis del territorio, de qué elementos lo definen, de qué dinámicas, normalmente desde elementos muy naturales que tienen que ver con el tipo de vegetación, el tipo de cultivos; con esas herramientas, radiografiar la ciudad te permite tratar de destilar los errores con cierto éxito. Tiene que ver evidentemente con la arquitectura, con la edificación de una determinada época o con los tejidos urbanos, pero también con otras cosas. Mezclas el soporte físico con el tipo de uso que se hace y sobre todo con el tipo de uso del espacio, el tipo de alumbrado, etc., porque en realidad las ciudades que atraen tanto turismo y demás, están inmersas en unos procesos de globalización tremendos.

Arq. Daniel Mòdol



Tú vas a cualquier ciudad de Europa y son iguales; los ejes comerciales, las tiendas que hay, el tipo de arquitectura, con lo cual hay una tendencia general a parecerse. Hay otra tendencia donde el boom turístico lo que genera es una gentrificación tremenda, con lo cual vas perdiendo lo característico, vas perdiendo la gente que habitaba en ese lugar y que cuidaba de esos espacios, y vas perdiendo una identidad. Ha sido muy interesante, porque ha sido un proceso muy participativo. Estamos generando una herramienta súper potente con calidad de "carta", de cómo se debe intervenir en las distintas identidades de la ciudad; no por "distritos" sino por la singularidad urbana con la que te encuentras.